



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Αρ. Φακ.: 05.33.546
Αρ. Τηλ.: 22409507
Αρ. Τηλεομ.: 22302067
Ηλεκ. Ταχ.: mhadjida@tph.moi.gov.cy



ΤΜΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
1454 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

6 Νοεμβρίου 2023

Πίνακα Αποδεκτών ✓

**Εγκύκλιος Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως για υποβολή
Πολεοδομικών Αιτήσεων με προσκόμιση Πιστοποιητικού Εξωτερικής Οριοθέτησης**

Με την παρούσα Εγκύκλιο ενημερώνεστε ότι, στα πλαίσια επίτευξης του στόχου του Υπουργείου Εσωτερικών για απλοποίηση και επιτάχυνση της διαδικασίας αδειοδότησης της ανάπτυξης, από 1/1/2024, δεν θα γίνονται αποδεκτές αιτήσεις για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, χωρίς την υποβολή Πιστοποιητικού Εξωτερικής Οριοθέτησης, ώστε οι αιτήσεις να βασίζονται σε πραγματικά δεδομένα και να αποφευχθούν μελλοντικά προβλήματα σε όλα τα στάδια αδειοδότησης (τροποποιητικές πολεοδομικές άδειες, άδεια οικοδομής, πιστοποιητικό έγκρισης), που δυσχεραίνουν σε μεταγενέστερο στάδιο τη διαδικασία τιτλοποίησης.

(Μαρκέλλα Χατζηδά)

για Διευθυντή

Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

ΙΘ/05.33.546ΓΕΝΔΙΕΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ 6.11.2023



Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία, Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 22 677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Πρόεδρο Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών,
Επίτροπο Διοικήσεως και Προστασίας Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων,
Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Εσωτερικών (σχετική με το θέμα επιστολή σας με αρ. φακ.
05.33.036.001.008, ημερομηνίας 4/5/2022)
Αν. Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας
Δημάρχους Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας, Πάφου
Πρόεδρο Ένωσης Δήμων Κύπρου,
Πρόεδρο Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου,
Πρόεδρο Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων,
Επάρχους Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας, Πάφου, Αμμοχώστου, Κερύνειας
Πρόεδρο Επιστημονικού και Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου,
Πρόεδρο Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου,
Πρόεδρο Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου,
Πρόεδρο Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, ✓
Πρόεδρο Συνδέσμου Πολεοδόμων Κύπρου,
Πρόεδρο Παγκύπριας Οργάνωσης Ελεύθερων Επαγγελματιών Μελετητών, Αρχιτεκτόνων
και Πολιτικών Μηχανικών (ΠΟΕΕΜ),
Πρόεδρο Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών,
Πρόεδρο Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου – Ομοσπονδία Συνδέσμων,
Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου,
Πρόεδρο Συνδέσμων Επιστημόνων Εκτιμητών και Συμβούλων Ακινήτων Κύπρου,
Πρόεδρο Κυπριακού Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων
Επαρχιακούς Λειτουργούς Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως